

Prezydent Miasta Konina

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz.1145 ze zm.)
przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Miasta Konina przeznaczonej
do zbycia w drodze zamiany**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia będąca przedmiotem zamiany	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości / cena
Miasto Konin obręb Przydziałki	ul. Erazma Pietrygi	1899	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 0,1325 ha	KN1N/00039191/1	317 629,00 zł netto +VAT

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej obszaru osiedli Sikorskiego i Zemełki działka nr 1899 oznaczona księgą wieczystą nr KN1N/00039191/1 – **MW,U** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowa usługowa

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Realizacja inwestycji mieszkaniowej

Opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana, posiadająca księgę wieczystą nr KN1N/00039191/1 zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość oznaczona jako **Bp**- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Termin wnoszenia opłat

Brak

Zasady aktualizacji opłat

Brak

Informacja o przeznaczeniu do zbycia w drodze zamiany

Nieruchomości zostały przeznaczone do zbycia w drodze zamiany zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Konina nr 216 z dnia 28 maja 2025 roku

Uwagi

Warunki zbycia w drodze zamiany wyżej wymienionej nieruchomości zostaną określone w porozumieniu.

Jednocześnie informuję, że osoby, którym przysługują roszczenia o nabycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia upublicznienia tego wykazu. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od 17 października 2025 r.